**Инвестиционные площадки Карачаево-Черкесской Республики**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование площадки** | **Местоположение** | **Предложение по использованию площадки** | **Форма собственности** | **Контактное лицо** | **Общая площадь (гa, кв. м)** | **Наличие ресурсов** |
| **сельскохозяйственное производство** |
| 1 | земельный участок | Абазинский район, а. Псыж | под пастбище | муниципальная | Табулов М.М.8 878 2 298532 | 85,2 га | наличие подъездной дороги |
| 2 | земельный участок | Абазинский район, а.Кубина | зона сельскохозяйствен-ного использования  | муниципальная | Апсов Р.Х.8 878 2 298532 | 55,97 га | наличие подъездной дороги |
| 3 | земельный участок  | Адыге-Хабльский район, а.Адыге-Хабль,  через дорогу с северной стороны к новому кладбищу | строительство овощехранилища с производственными мощностями по переработке и упаковке овощей с объемом хранения (10 тыс. тонн) | муниципальная | Хапсироков А.З. 8 878 10 51054 | 23,5 га | предоставление земельного участка с инфраструктурой |
| 4 | земельный участок  | Зеленчукский район, ст. Зеленчукская, правая сторона реки Хуса  | зона сельскохозяйственного использования  | не разграниченная | Кузнецов В.А., 8 878 78 51230 | 60 га | подведена электроэнергия |
| 5 | мясохладобойня | в северной части г. Усть-Джегута, рядом со Строительной фирмой «Мизам» | под забой крупного рогатого скота, услуги по хранению и охлаждению мяса | муниципальная | Семенов Аслан Ахматович, 8 878 2 263956 | 1 га | электроснабжение — Расстояние от ОАО «Строительная фирма «МИЗАМ» до площадки 100 м.;газификация — удаленность от источника 100 м;водоснабжение — расстояние от магистральной трубы 250м, Ф200мм |
| 6 | для ведения сельскохозяйственного производства | урочище Кумуш-Баши, в районе 1200 м на север от бассейна суточного регулирования Зеленчукской ГЭС | зона сельскохозяйственного использования  | муниципальная | Богатырев Магомет Али-Багатович | 8,9 га | электроэнергия, водоснабжение подведены |
| 7 | земельный участок | а. Хабез, «Хабезское» поле № 5 участок № 1 | зона сельскохозяйственного использования  | муниципальная | Микитова О.В., 8 878 73 51654 | 12 га | — |
| 8 | земельный участок | СКП «Абазакт», в 600 м южнее а. Абазакт | зона сельскохозяйственного использования | муниципальная | Микитова О.В., 8 878 73 51654 | 29,9 га | — |
| 9 | земельный участок | а. Псаучье-Дахе, СКП «Черкесское» | блокированная жилая застройка | муниципальная | Микитова О.В., 8 878 73 51654 | 21,44 га | — |
| 10 | земельный участок | СКП «Абазакт», в 300 м южнее а. Абазакт | блокированная жилая застройка | муниципальная | Микитова О.В., 8 878 73 51654 | 17,95 га | — |
| 11 | земельный участок | СКП «Абазакт», в 600 м южнее а. Абазакт | зона сельскохозяйственного использования | муниципальная | Микитова О.В., 8 878 73 51654 | 29,9 га |  |
| 12 | земельный участок | пос. Медногорский, ул. Шоссейная | зона сельскохозяйственного использования |  | Мархель Ю.В., 8 878 76 61596 | 8 га |  |
| 13 | земельный участок | С. Преградная, траса Черкесск-Майкоп | зона сельскохозяйственного использования |  | Мархель Ю.В., 8 878 76 61596 | 100 га |  |
| 14 | земельный участок | С. Курджиново, ул. Московская | зона сельскохозяйственного использования |  | Мархель Ю.В., 8 878 76 61596 | 80 га |  |
| **промышленное производство** |
| 15 | земельный участок  | Адыге-Хабльский район, а.Адыге-Хабль прилегающий с западной стороны к земельному участку  | строительство асфальтного минизавода | муниципальная | — | 0,5 га | предоставление земельного участка с инфраструктурой |
| 16 | земельный участок  | п. Эркен-Шахар | под строительство стекольного завода | муниципальная | Утамалиева С.Х.,8 878 74 54203 | 10 га | вблизи участка имеются газопровод, водопровод и линии электропередач |
| 17 | цех по производству строительных материалов и изделий | г.Усть-Джегута | под производство строительных материалов | государственная | Семенов Аслан Ахматович, 8 878 2 263956 | 0,075 га | электроснабжение — удаленность от источника 100 м;газификация — удаленность от источника 150 м;водоснабжение — расстояние от магистральной трубы 150м, Ф200мм. |
| 18 | завод по переработке и утилизации твердых бытовых отходов | северная часть города Усть-Джегута, промплощадка, на территории ЗАО «Кавказцемент» | строительство завода по  переработке и утилизации твердых бытовых отходов | частная | Семенов Аслан Ахматович,8 878 2 263956 | 14 га | все ресурсы подведены к ЗАО «Кавказцемент»  |
| 19 | земельный участок | г. Карачаевск, ул. Крымшамхалова, 36 | земельный участок с нежилым зданием с пристройкой | муниципальная | Батчаев Шамиль Дахирович,8 878 79 22424 | 1,2 га-зем. участок, 17150 кв.м -помещение | все ресурсы подведены |
| 20 | промышленная площадка  для размещения дробильных установок по производству отсева и щебня | в 970м на север от бассейна суточного регулирования Зеленчукской ГЭС | размещение дробильных установок по производству отсева и щебня | частная | Богатырев Магомет Али-Багатович | 2 га | электроэнергия подключена,Газ – нет источника, водоотведение подведено |
| 21 | Недействующий радио-технический завод «Россия» | Урупский район, пос. Медногорский,ул. Шоссейная | модернизация и реконструкция завода |  | Мархель Ю.В., 8 878 76 61596 |  | Ресурсы подведены |
| 22 | Промышленная площадка (пустующее здание завода) | Хабезский район, Хабез,ул. У. Хабекова, 3 | под размещение промышленных объектов | частная | Микитова О.В., 8 878 73 51654 | 14 520,62 кв. м | — |
| 23 | Промышленная площадка (пустующее здание завода) | а. Бесленей, ул. Гутякулова, 79 | для производства гидравлического, пневматического и смазочного оборудования общемашиностроительного назначения | частная | Санашоков С.И. | 32 983 кв. м | — |
| 24 | Курджиновская мебельная фабрика | с. Курджиново, ул. Ленина, 111 | модернизация и реконструкция завода |  | Мархель Ю.В., 8 878 76 61596 |  | Подведено электроснабжение |
| 25 | деревообрабатывающие мастерские | п. М. Поляна, ул. Советская 2б | модернизация и реконструкция мастерских |  | Мархель Ю.В., 8 878 76 61596 |  | Подведено электроснабжение |
| 26 | трикотажная фабрика | с. Уруп, ул. Красная | модернизация и реконструкция фабрики |  | Мархель Ю.В., 8 878 76 61596 |  |  |
| **горнодобывающая отрасль** |
| 27 | Шахтостроительное управление | пос. Медногорский, ул. Шоссейная |  |  | Мархель Ю.В., 8 878 76 61596 |  | Ресурсы подведены |
| **пищевая промышленность** |
| 28 | хлебопекарня | Урупский район, с. Уруп | модернизация и реконструкция |  | Мархель Ю.В., 8 878 76 61596 |  |  |
| 29 | Недействующий молокозавод | Урупский район, пос. Медногорский, ул. Комсомольская | модернизация и реконструкция завода |  | Мархель Ю.В., 8 878 76 61596 |  | Ресурсы подведены |
| 30 | завод по переработке молока и производству молочных продуктов | г. Усть-Джегута, ул. Первомайская, 108 | модернизация и реконструкция завода | частная | Семенов Аслан Ахматович, 8 878 2 263956 | 0,099 га | все ресурсы подведены к ООО «Агрофирма Джаше» |
| **туризм** |
| 31 | горнолыжный комплекс «Ачабай — Кол» | Малокарачаевский район, с. Терезе | строительство горнолыжного комплекса | муниципальная | Байрамуков Рамазан Пахатович,8 878 77 27007 | 15 га | Канализация сточных вод — автономное |
| 32 | туристскорекреационного комплекса «Медовые водопады» | Малокарачаевский район, пос. Красный Курган | развитие туристскорекреационного комплекса «Медовые водопады» | частная,ООО ТК «Медовые водопады» | ООО ТК «Медовые водопады» Боташев Мусса Бекмырзаевич 8 928 0256000 | 3 га | — |
| **спортивные объекты** |
| 33 | земельный участок | Восточная часть а. Али-Бердуковский | для строительства спортивной базы | муниципальная | Микитова О.В., 8 878 73 51654 | 12 944 кв. м |  |
| 34 | земельный участок | а. Псаучье-Дахе, ул. Калмыкова, 6 | для строительства спортивной базы | муниципальная | Микитова О.В., 8 878 73 51654 | 1 га |  |
| **социально-культурные объекты** |
| 35 | земельный участок | Хабезский район,а. Али-Бердуковский, участок № 2 | для размещения скверов, парков, аттракционов | муниципальная | Микитова О.В., 8 878 73 51654 | 12,8 га |  |
| 36 | Дом культуры | Урупский район,с. Псемен,ул. Лабинская | модернизация и реконструкция дома культуры | муниципальная | Мархель Ю.В., 8 878 76 61596 |  | Подведено электроснабжение |
| 37 | историкоэтнографический комплекс «Рим-Гора» | Малокарачаевский район, с. Учкекен, территорияпамятника природы«Рим-Гора» | реконструкция | муниципальная | Байрамуков Рамазан Пахатович,8 878 77 27007 | — | центральное водоснабжение, Канализация сточных вод, газоснабжение, электроснабжение в 200 м |
| 38 | историкоэтнографический комплекс «Алан-Шахар» | Малокарачаевский район, с. Красный Курган, | реконструкция | муниципальная | Узденов Рамазан Исмаилович,8 87877 21342 | 4 га | центральное водоснабжение,0,5км, Газоснабжение 20 м, Канализация сточных вод, электроснабжение в 200 м |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |