**Инвестиционные площадки Карачаево-Черкесской Республики**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | | **Наименование площадки** | **Местоположение** | | **Предложение по использованию площадки** | | **Форма собственности** | | **Контактное лицо** | | **Общая площадь (гa, кв. м)** | | **Наличие ресурсов** |
| **сельскохозяйственное производство** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | земельный участок | Абазинский район, а. Псыж | | под пастбище | | муниципальная | | Табулов М.М.  8 878 2 298532 | | 85,2 га | | наличие подъездной дороги |
| 2 | | земельный участок | Абазинский район, а.Кубина | | зона сельскохозяйствен-ного использования | | муниципальная | | Апсов Р.Х.  8 878 2 298532 | | 55,97 га | | наличие подъездной дороги |
| 3 | | земельный участок | Адыге-Хабльский район, а.Адыге-Хабль,  через дорогу с северной стороны к новому кладбищу | | строительство овощехранилища с производственными мощностями по переработке и упаковке овощей с объемом хранения (10 тыс. тонн) | | муниципальная | | Хапсироков А.З. 8 878 10 51054 | | 23,5 га | | предоставление земельного участка с инфраструктурой |
| 4 | | земельный участок | Зеленчукский район, ст. Зеленчукская, правая сторона реки Хуса | | зона сельскохозяйственного использования | | не разграниченная | | Кузнецов В.А., 8 878 78 51230 | | 60 га | | подведена электроэнергия |
| 5 | | мясохладобойня | в северной части г. Усть-Джегута, рядом со Строительной фирмой «Мизам» | | под забой крупного рогатого скота, услуги по хранению и охлаждению мяса | | муниципальная | | Семенов Аслан Ахматович, 8 878 2 263956 | | 1 га | | электроснабжение — Расстояние от ОАО «Строительная фирма «МИЗАМ» до площадки 100 м.;  газификация — удаленность от источника 100 м;  водоснабжение — расстояние от магистральной трубы 250м, Ф200мм |
| 6 | | для ведения сельскохозяйственного производства | урочище Кумуш-Баши, в районе 1200 м на север от бассейна суточного регулирования Зеленчукской ГЭС | | зона сельскохозяйственного использования | | муниципальная | | Богатырев Магомет Али-Багатович | | 8,9 га | | электроэнергия, водоснабжение подведены |
| 7 | | земельный участок | а. Хабез, «Хабезское» поле № 5 участок № 1 | | зона сельскохозяйственного использования | | муниципальная | | Микитова О.В., 8 878 73 51654 | | 12 га | | — |
| 8 | | земельный участок | СКП «Абазакт», в 600 м южнее а. Абазакт | | зона сельскохозяйственного использования | | муниципальная | | Микитова О.В., 8 878 73 51654 | | 29,9 га | | — |
| 9 | | земельный участок | а. Псаучье-Дахе, СКП «Черкесское» | | блокированная жилая застройка | | муниципальная | | Микитова О.В., 8 878 73 51654 | | 21,44 га | | — |
| 10 | | земельный участок | СКП «Абазакт», в 300 м южнее а. Абазакт | | блокированная жилая застройка | | муниципальная | | Микитова О.В., 8 878 73 51654 | | 17,95 га | | — |
| 11 | | земельный участок | СКП «Абазакт», в 600 м южнее а. Абазакт | | зона сельскохозяйственного использования | | муниципальная | | Микитова О.В., 8 878 73 51654 | | 29,9 га | |  |
| 12 | | земельный участок | пос. Медногорский, ул. Шоссейная | | зона сельскохозяйственного использования | |  | | Мархель Ю.В., 8 878 76 61596 | | 8 га | |  |
| 13 | | земельный участок | С. Преградная, траса Черкесск-Майкоп | | зона сельскохозяйственного использования | |  | | Мархель Ю.В., 8 878 76 61596 | | 100 га | |  |
| 14 | | земельный участок | С. Курджиново, ул. Московская | | зона сельскохозяйственного использования | |  | | Мархель Ю.В., 8 878 76 61596 | | 80 га | |  |
| **промышленное производство** | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | земельный участок | Адыге-Хабльский район, а.Адыге-Хабль прилегающий с западной стороны к земельному участку | строительство асфальтного минизавода | | муниципальная | | — | | 0,5 га | | предоставление земельного участка с инфраструктурой | |
| 16 | | земельный участок | п. Эркен-Шахар | под строительство стекольного завода | | муниципальная | | Утамалиева С.Х.,  8 878 74 54203 | | 10 га | | вблизи участка имеются газопровод, водопровод и линии электропередач | |
| 17 | | цех по производству строительных материалов и изделий | г.Усть-Джегута | под производство строительных материалов | | государственная | | Семенов Аслан Ахматович, 8 878 2 263956 | | 0,075 га | | электроснабжение — удаленность от источника 100 м;  газификация — удаленность от источника 150 м;  водоснабжение — расстояние от магистральной трубы 150м, Ф200мм. | |
| 18 | | завод по переработке и утилизации твердых бытовых отходов | северная часть города Усть-Джегута, промплощадка, на территории ЗАО «Кавказцемент» | строительство завода по  переработке и утилизации твердых бытовых отходов | | частная | | Семенов Аслан Ахматович,  8 878 2 263956 | | 14 га | | все ресурсы подведены к ЗАО «Кавказцемент» | |
| 19 | | земельный участок | г. Карачаевск, ул. Крымшамхалова, 36 | земельный участок с нежилым зданием с пристройкой | | муниципальная | | Батчаев Шамиль Дахирович,  8 878 79 22424 | | 1,2 га-зем. участок, 17150 кв.м -помещение | | все ресурсы подведены | |
| 20 | | промышленная площадка  для размещения дробильных установок по производству отсева и щебня | в 970м на север от бассейна суточного регулирования Зеленчукской ГЭС | размещение дробильных установок по производству отсева и щебня | | частная | | Богатырев Магомет Али-Багатович | | 2 га | | электроэнергия подключена,  Газ – нет источника, водоотведение подведено | |
| 21 | | Недействующий радио-технический завод «Россия» | Урупский район, пос. Медногорский,  ул. Шоссейная | модернизация и реконструкция завода | |  | | Мархель Ю.В., 8 878 76 61596 | |  | | Ресурсы подведены | |
| 22 | | Промышленная площадка (пустующее здание завода) | Хабезский район, Хабез,  ул. У. Хабекова, 3 | под размещение промышленных объектов | | частная | | Микитова О.В., 8 878 73 51654 | | 14 520,62 кв. м | | — | |
| 23 | | Промышленная площадка (пустующее здание завода) | а. Бесленей, ул. Гутякулова, 79 | для производства гидравлического, пневматического и смазочного оборудования общемашиностроительного назначения | | частная | | Санашоков С.И. | | 32 983 кв. м | | — | |
| 24 | | Курджиновская мебельная фабрика | с. Курджиново, ул. Ленина, 111 | модернизация и реконструкция завода | |  | | Мархель Ю.В., 8 878 76 61596 | |  | | Подведено электроснабжение | |
| 25 | | деревообрабатывающие мастерские | п. М. Поляна, ул. Советская 2б | модернизация и реконструкция мастерских | |  | | Мархель Ю.В., 8 878 76 61596 | |  | | Подведено электроснабжение | |
| 26 | | трикотажная фабрика | с. Уруп, ул. Красная | модернизация и реконструкция фабрики | |  | | Мархель Ю.В., 8 878 76 61596 | |  | |  | |
| **горнодобывающая отрасль** | | | | | | | | | | | | | |
| 27 | | Шахтостроительное управление | пос. Медногорский, ул. Шоссейная |  | |  | | Мархель Ю.В., 8 878 76 61596 | |  | | Ресурсы подведены | |
| **пищевая промышленность** | | | | | | | | | | | | | |
| 28 | хлебопекарня | | Урупский район, с. Уруп | модернизация и реконструкция | |  | | Мархель Ю.В., 8 878 76 61596 | |  | |  | |
| 29 | Недействующий молокозавод | | Урупский район, пос. Медногорский, ул. Комсомольская | модернизация и реконструкция завода | |  | | Мархель Ю.В., 8 878 76 61596 | |  | | Ресурсы подведены | |
| 30 | завод по переработке молока и производству молочных продуктов | | г. Усть-Джегута, ул. Первомайская, 108 | модернизация и реконструкция завода | | частная | | Семенов Аслан Ахматович, 8 878 2 263956 | | 0,099 га | | все ресурсы подведены к ООО «Агрофирма Джаше» | |
| **туризм** | | | | | | | | | | | | | |
| 31 | горнолыжный комплекс «Ачабай — Кол» | | Малокарачаевский район, с. Терезе | строительство горнолыжного комплекса | | муниципальная | | Байрамуков Рамазан Пахатович,  8 878 77 27007 | | 15 га | | Канализация сточных вод — автономное | |
| 32 | туристскорекреационного комплекса «Медовые водопады» | | Малокарачаевский район, пос. Красный Курган | развитие туристскорекреационного комплекса «Медовые водопады» | | частная,  ООО ТК «Медовые водопады» | | ООО ТК «Медовые водопады» Боташев Мусса Бекмырзаевич 8 928 0256000 | | 3 га | | — | |
| **спортивные объекты** | | | | | | | | | | | | | |
| 33 | земельный участок | | Восточная часть а. Али-Бердуковский | для строительства спортивной базы | | муниципальная | | Микитова О.В., 8 878 73 51654 | | 12 944 кв. м | |  | |
| 34 | земельный участок | | а. Псаучье-Дахе, ул. Калмыкова, 6 | для строительства спортивной базы | | муниципальная | | Микитова О.В., 8 878 73 51654 | | 1 га | |  | |
| **социально-культурные объекты** | | | | | | | | | | | | | |
| 35 | земельный участок | | Хабезский район,  а. Али-Бердуковский, участок № 2 | для размещения скверов, парков, аттракционов | | муниципальная | | Микитова О.В., 8 878 73 51654 | | 12,8 га | |  | |
| 36 | Дом культуры | | Урупский район,  с. Псемен,  ул. Лабинская | модернизация и реконструкция дома культуры | | муниципальная | | Мархель Ю.В., 8 878 76 61596 | |  | | Подведено электроснабжение | |
| 37 | историкоэтнографический комплекс «Рим-Гора» | | Малокарачаевский район, с. Учкекен, территория  памятника природы  «Рим-Гора» | реконструкция | | муниципальная | | Байрамуков Рамазан Пахатович,  8 878 77 27007 | | — | | центральное водоснабжение, Канализация сточных вод, газоснабжение, электроснабжение в 200 м | |
| 38 | историкоэтнографический комплекс «Алан-Шахар» | | Малокарачаевский район, с. Красный Курган, | реконструкция | | муниципальная | | Узденов Рамазан Исмаилович,  8 87877 21342 | | 4 га | | центральное водоснабжение,0,5км, Газоснабжение 20 м, Канализация сточных вод, электроснабжение в 200 м | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |